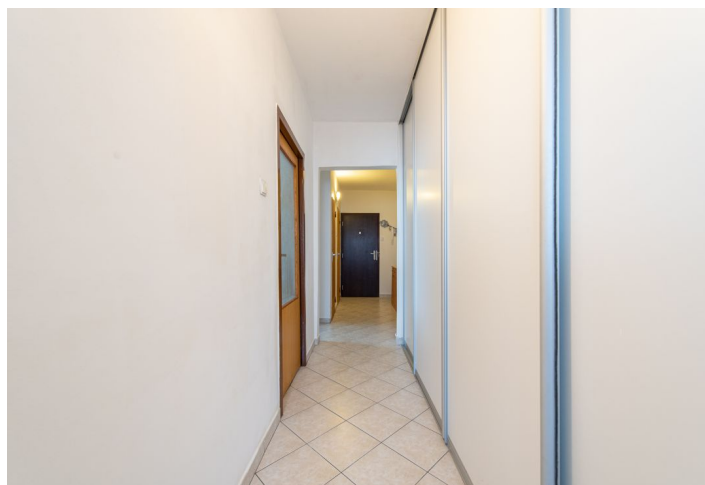




## Byt 3+1

65 m<sup>2</sup>, Bratislava V, Petržalka

Predané



**Byt 3+1**65 m<sup>2</sup>, Bratislava V, Petržalka**Predané**

Celková plocha	69 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	65 m <sup>2</sup>
Lodžia	4 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
Poplatky za služby	220 EUR mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	42884

\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.

**Na začiatku Petržalky ponúkame na predaj 3-izbový byt na 12. poschodí s loggiou s výhľadmi na Staré Mesto i zeleň.**

Dispozíciu bytu tvorí prechodná obývacia izba so vstupom do spálne, ďalšia samostatná spálňa, kuchyňa so vstupom na presklenú **loggiu**, kúpeľňa s vaňou, vstupná chodba so vstavaným šatníkom a samostatné WC.

Štandard bytu tvorí dlažba, koberce, plastové okná, vlastné merače kúrenia i bezpečnostné vstupné dvere Sherlock, TV Samsung. Kuchyňa je vybavená práčkou, elektrickou rúrou s plynovým sporákom, mikrovlnkou.

Panelový zateplený dom je vybavený novým výtahom. Vstup do domu je na čip. Verejné **parkovanie** pred domom je **bezproblémové**.

Lokalita zabezpečuje kompletnú občiansku vybavenosť – Lidl, Tesco Express, **školy, škôlky**, dve fitness centrá, štadión, zubár, **Ekonomická univerzita**, úrady i zastávky MHD.

Interiér 65 m<sup>2</sup>, loggia 4 m<sup>2</sup>, pivničná kobka 2 m<sup>2</sup>