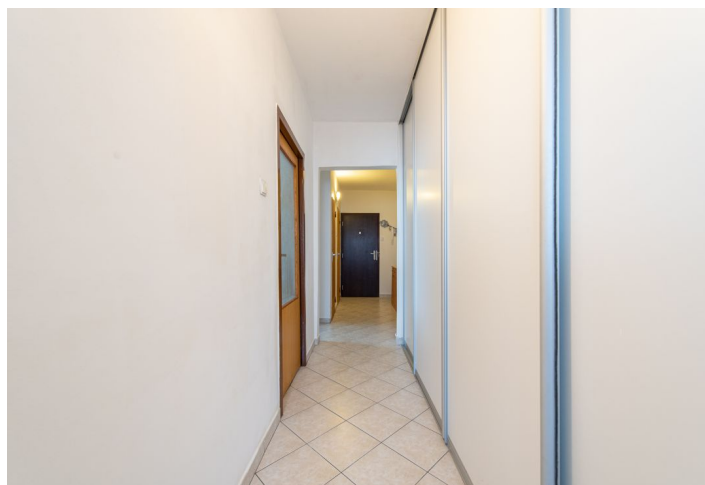




Byt 3+1

65 m², Bratislava V, Petržalka

Predané



**Byt 3+1**65 m², Bratislava V, Petržalka**Predané**

| | |
|--------------------|-------------------|
| Celková plocha | 69 m ² |
| Podlahová plocha* | 65 m ² |
| Lodžia | 4 m ² |
| Parkovanie | - |
| Pivnica | - |
| Poplatky za služby | 220 EUR mesačne |
| PENB | G |
| Referenčné číslo | 42884 |

* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.

Na začiatku Petržalky ponúkame na predaj 3-izbový byt na 12. poschodí s loggiou s výhľadmi na Staré Mesto i zeleň.

Dispozíciu bytu tvorí prechodná obývacia izba so vstupom do spálne, ďalšia samostatná spálňa, kuchyňa so vstupom na presklenú **loggiu**, kúpeľňa s vaňou, vstupná chodba so vstavaným šatníkom a samostatné WC.

Štandard bytu tvorí dlažba, koberce, plastové okná, vlastné merače kúrenia i bezpečnostné vstupné dvere Sherlock, TV Samsung. Kuchyňa je vybavená práčkou, elektrickou rúrou s plynovým sporákom, mikrovlnkou.

Panelový zateplený dom je vybavený novým výtahom. Vstup do domu je na čip. Verejné **parkovanie** pred domom je **bezproblémové**.

Lokalita zabezpečuje kompletnú občiansku vybavenosť – Lidl, Tesco Express, **školy, škôlky**, dve fitness centrá, štadión, zubár, **Ekonomická univerzita**, úrady i zastávky MHD.

Interiér 65 m², loggia 4 m², pivničná kobka 2 m²