



Byt 2+kk

38 m², Praha 1, Nové Město, Školská

338 376 €





Byt 2+kk

338 376 €38 m², Praha 1, Nové Město, Školská

Celková plocha	38 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	43052

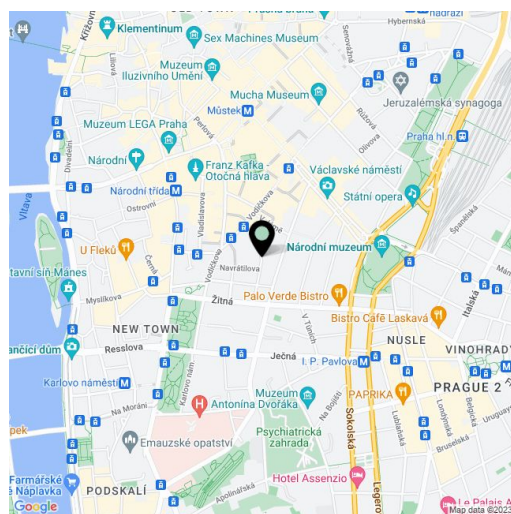
Svetlý byt s vysokými stropmi je umiestnený na 2. podlaží krásneho bytového domu, ktorý stojí vo štvrti dýchajúcej históriou. Pokojná jednosmerná ulica blízko Václavského i Karlovho námestia s parkovou úpravou.

Dispozíciu tvorí obývacia izba s kuchyňou a 1 spálňa prepojená s kúpeľňou (sprcha, umývadlo, toaleta).

Interiér zútulňujú **drevené parketové podlahy**, kuchynská linka je plne vybavená. Dom je po rekonštrukcii fasády, spoločných priestorov a **výťahu** (v r. 2019).

Lokalita sa rozprestiera v samom centre metropoly a zároveň mimo od hlavných turistických trás a hlučných ulíc. V blízkosti funguje množstvo reštaurácií, kaviarní a klubov, **Národné múzeum**, **kino Francúzskeho inštitútu** aj **divadlá** v Reznické, Komédia, Kalich, Ypsilon alebo Studio Dva. Miesto je **skvele dostupné**, a to všetkými linkami metra i električkami, v pešom dosahu je aj Hlavná stanica.

Podlahová plocha 38,3 m².



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.