



## Byt 1-izbový

24 m², Praha 1, Nové Město, Školská

Predané





## Byt 1-izbový

24 m², Praha 1, Nové Město, Školská

**Predané**

|                  |       |
|------------------|-------|
| Celková plocha   | 24 m² |
| Parkovanie       | -     |
| Pivnica          | -     |
| PENB             | G     |
| Referenčné číslo | 43053 |

**Garsoniéra, ideálna pre krátkodobé prenájmy, je umiestnená na 3. podlaží krásneho ozdobného bytového domu s výťahom. Výstavná budova stojí v mieste dýchajúcom históriou, v pokojnej jednosmernej ulici neďaleko Václavského i Karlovho námestia s parkovou úpravou.**

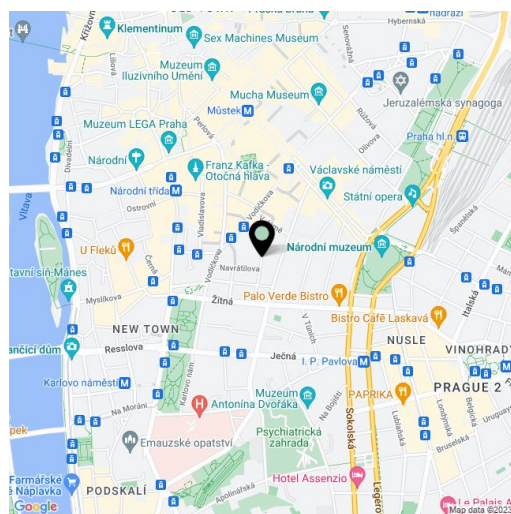
Dispozíciu tvorí obytná miestnosť, kúpeľňa (sprcha, umývadlo, WC) a predsieň s kuchynským kútom. Okno bytu smeruje do domovej presvetlenej chodby, takže sem nepreniká žiadny pouličný ruch.

Interiér zútulňuje laminátová podlaha v dekore dreva, kuchynská linka je plne vybavená. Dom je po rekonštrukcii (v r. 2019) fasády, spoločných priestorov a výťahu.

Výhodná je najmä poloha v samom centre metropoly. V blízkosti funguje množstvo reštaurácií, kaviarní a klubov, Národné múzeum, kino Francúzskeho inštitútu aj divadlá v Reznické, Komédia, Kalich, Ypsilon alebo Studio Dva. Miesto je skvele dostupné, a to všetkými linkami metra i električkami, v pešom dosahu je aj Hlavná stanica.

Podlahová plocha 24,3 m².

Okrem bežných prehliadok nehnuteľností ponúkame aj videoprehliadky v reálnom čase cez WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype atď.



\* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.