



Byt 2+kk

36 m², Praha 1, Nové Město, Školská

Predané



**Byt 2+kk**36 m², Praha 1, Nové Město, Školská**Predané**

Celková plocha	36 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	43075

Byt orientovaný do pokojného vnútrobloku je umiestnený v 2. podlaží krásneho ozdobného bytového domu s výtahom. Výstavná budova stojí v mieste dýchajúcom históriou, v jednosmernej ulici neďaleko Václavského i Karlovo námestia s parkovou úpravou.

Dispozíciu tvorí obývacia izba s kuchynským kútom, samostatná spáľňa a kúpeľňa (sprcha, umývadlo, WC). Okná smerujú do **tichého vnútrobloku**, takže sem nepreniká žiadny pouličný ruch.

Interiér zútlňujú laminátové podlahy v dekore dreva, kuchynská linka je plne vybavená. Dom je po rekonštrukcii (v r. 2019) fasády, spoločných priestorov a výtahu.

Atraktívna je poloha v časti Nové Město v samom centre metropoly. V blízkosti funguje množstvo reštaurácií, kaviarní a klubov, **Národné múzeum, kino Francúzskeho inštitútu aj divadlá** v Řeznické, Komédia, Kalich, Ypsilon alebo Studio Dva. Miesto je skvele dostupné, a to všetkými linkami metra i električkami, v pešom dosahu je aj Hlavná stanica.

Podlahová plocha 36 m².

Okrem bežných prehliadok nehnuteľností ponúkame aj videoprehliadky v reálnom čase cez WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype atď.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.