



Byt 4+1

220 m², Bratislava I, Staré Mesto, Gorkého

Prenajaté





Byt 4+1

220 m², Bratislava I, Staré Mesto, Gorkého

Prenajaté

Celková plocha	220 m ²
Parkovanie	možnosť prenajať garážové státie 200 EUR/mes.
Garáž	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	400 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	43149
K dispozícii od	Ihneď

Príjemný 4-izbový byt na prenájom situovaný na 3 NP moderne zrekonštruovaného Paláca Motešických, ktorého história siaha až do roku 1840, kedy ho dala postaviť významná barónska rodina Motešických. Prestížna lokalita na ulici Gorkého priamo v centre Starého Mesta, v blízkosti nábrežia Dunaja, Hviezdoslavovho námestia a historickej budovy SND so všetkou občianskou vybavenosťou na dosah ruky, rovnako ako zastávok MHD či jednoduchého napojenia na hlavné cestné ťahy.

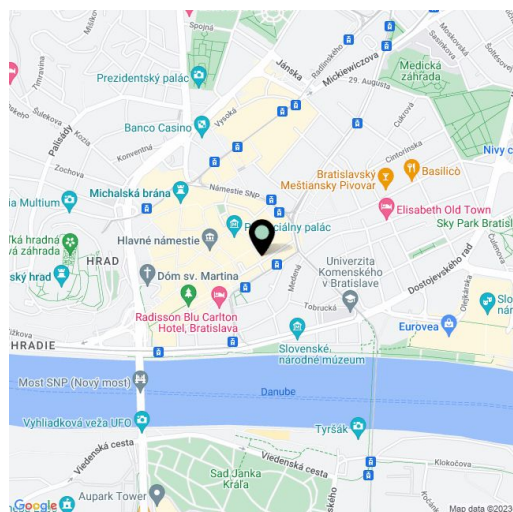
Dispozícia bytu pozostáva z haly, troch spální, obývacej izby, kuchyne s jedálňou, samostatným **walk-in** šatníkom, dvoma kúpeľňami.

Do štandardného vybavenia bytu patria laminátové podlahy, drevené eurookná, samostatný plynový kotol. Budova má vlastnú **24/7 recepciu** a príjemný vnútroblok plný zelene s **relaxačnou záhradou**. Vstup do domu na elektronický kartový systém. Kamerový systém a strážna služba zabezpečuje obyvateľom dokonalú bezpečnosť.

Byt je možné dozariadiť podľa dohody.

Interiér 220 m²

Mesačný nájom 2.900 EUR + 400 EUR záloha za energie a služby.
K bytu je možné prenajať parkovacie miesto v suteréne domu za 200 EUR/mesiac.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.