



Byt 2+kk

61 m², Praha 2, Vinohrady, Moravská

Predané



**Byt 2+kk**61 m², Praha 2, Vinohrady, Moravská**Predané**

Celková plocha	61 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	43320

Tichý byt s vysokými stropmi, nepriechodnými svetlými miestnosťami a zachovanými pôvodnými remeselnými prvkami je umiestnený na treťom poschodí klasického tehlového bytového domu na Vinohradech, v pokojnej jednosmernej ulici lemovanej stromoradiím.

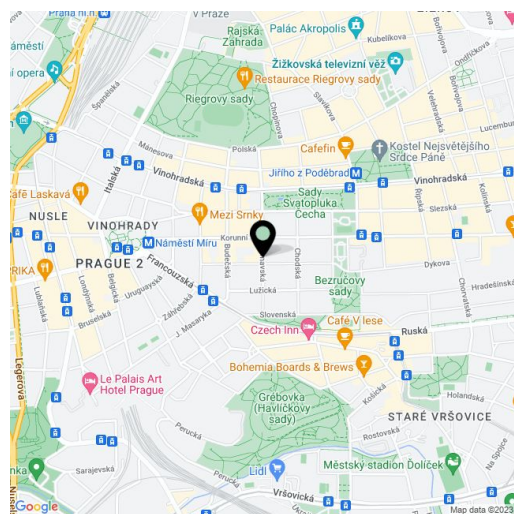
Plocha bytu je účelne rozdelená na obytnú kuchyňu, spálňu, vstupnú chodbu a kúpeľňu (so sprchovacím kútom, WC, umývadlom a prípojkou na práčku).

Na podlahe sú **parkety** a dlažba, okná sú **drevené špaletové**. Do oboch izieb vedú **dvojkridlové kazetové dvere** so sklenenými výplňami a **mosadznými kľučkami**. Vykurovanie je riešené plynovým kotlom. Dom je veľmi pekne udržiavaný a má **moderný výťah** (do medziposchodí). Obyvatelia môžu využívať **posedenie na dvore** vo vnútrobloku.

Atraktívna, skvele dostupná poloha na Prahe 2 - Vinohradoch. Pokojná bočná pokojná ulica zdobená **vyrastenou alejou** vedie do **sadov Bratří Čapků** smerom k **náměstí Miru**, ktoré je vzdialené necelých 10 minút chôdze. Pár krokov od domu sú 2 električkové zastávky, v bezprostrednej blízkosti fungujú predajne potravín a ďalšie obchody, reštaurácie, kaviarne aj pošta. Ďaleko nie je do **Grébovky**, na náměstí **Jiřího z Poděbrad** ani do **Riegrových sadov**.

Podlahová plocha 61,4 m².

* Size of the unit according to the Housing Act.
The area consists of the sum total of the internal area of every room.





Byt 2+kk

61 m², Praha 2, Vinohrady, Moravská

Predané

