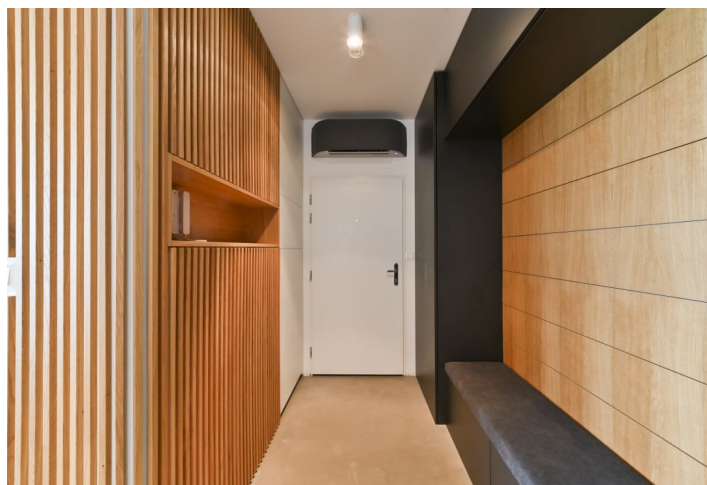




## Byt 2+kk

56 m<sup>2</sup>, Bratislava III, Nové Mesto

Prenajaté





## Byt 2+kk

56 m<sup>2</sup>, Bratislava III, Nové Mesto

Prenajaté

Celková plocha	61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	56 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkovanie	parkovanie v uzavretom dvore
Pivnica	-
Poplatky za služby	150 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	43327
K dispozícii od	ihneď

\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.

**Dizajnový 2-izbový byt pri jazere Kuchajda v Novom Meste. Prijemná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí, v pešej blízkosti nákupného centra Vivo a OD Slimák a so skvelým napojením na MHD (električky, autobusy).**

Voľne plný priestor bytu sa delí na vstupnú halu, obývaciu izbu spojenú s kuchyňou a barovým sedením, spálňu s manželskou posteľou a kúpeľňu s **walk-in sprchovým kútom**. Z obývačky vedie vstup na **balkón** s výhľadom na Kuchajdu. Byt bude dozariadený matracom, sedačkou, ďalej podľa dohody.

Štandard bytu zahŕňa liata podlaha, nová kuchynská linka v modernom prevedení vrátane zabudovanej indukčnej dosky, mikrovlnky s rúrou, chladničky, umývačky a práčky prémiovej **značky AEG**.

Parkovanie pre rezidentov je možné v uzavretom dvore.

Cena prenájmu mesačne 950 EUR + 150 EUR energie.