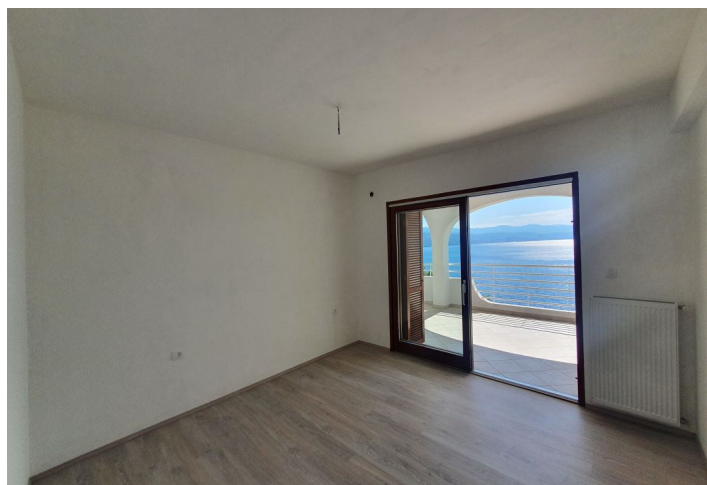
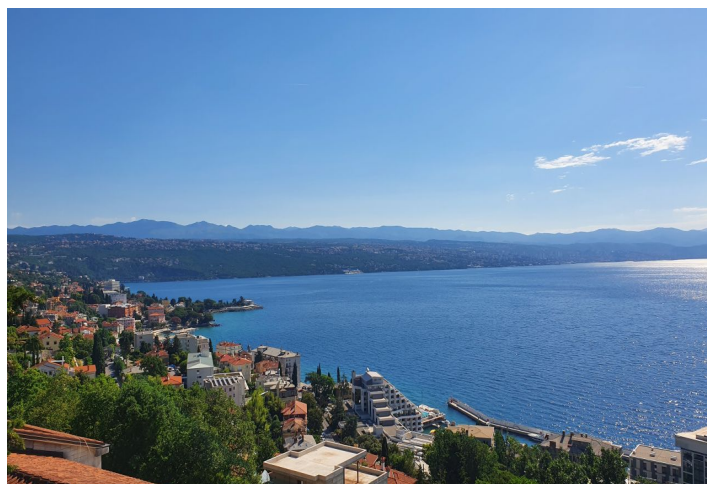




## Byt 3+kk

126 m<sup>2</sup>, Opatija, Istria

651 181 €



**Byt 3+kk**126 m<sup>2</sup>, Opatija, Istria**651 181 €**

Celková plocha	205 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	126 m <sup>2</sup>
Terasa	79 m <sup>2</sup>
Parkovanie	1 parkovacie státie
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	43452

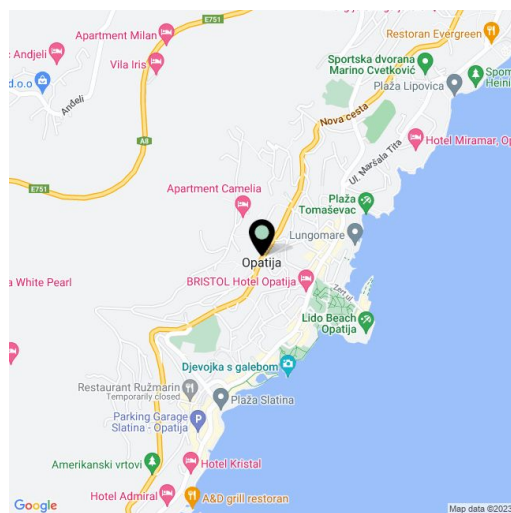
**Priestranný vzdušný byt s panoramatickými výhľadmi na more sa nachádza na pokojnom mieste v kúpeľnom meste Opatija s vyhlásenou promenádou. Prestížna lokalita v blízkosti mora i všetkého potrebného.**

Apartmán na 1. poschodí vily (s iba 3 bytmi) sa skladá z 2 spální, 2 kúpeľní a otvoreného priestoru obývacej izby, jedálne, kuchyne a nadväzujúcich čiastočne krytých terás s **neuveriteľnými výhľadmi**, ktoré sa otvárajú aj z polkruhového arkiera.

Prijemnú teplotu zaisťuje v lete **klimatizácia** a v zime vykurovanie radiátormi. K apartmánu patrí **1 parkovacie státie** a **časť záhrady**.

Poloha domu pozdĺž **zelenej zóny** vysoko nad promenádou zaisťuje **pokoje a pohodu**. V okolí fungujú reštaurácie a kaviarne, blízko je tiež k **plážam**.

Interiér 126 m<sup>2</sup>, terasy a balkón celkom 79 m<sup>2</sup>.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.





## Byt 3+kk

126 m<sup>2</sup>, Opatija, Istria

651 181 €

