



Pozemok

709 231 €

1135 m², Praha 9, Újezd nad Lesy, Pilovská





Pozemok

709 231 €1 135 m², Praha 9, Újezd nad Lesy, Pilovská

| | |
|------------------------|----------------------|
| Cena za m ² | 15 806 Kč |
| Celková plocha | 1 135 m ² |
| Typ pozemku | Bývanie |
| Referenčné číslo | 43873 |

Sľnečný rovinatý pozemok o celkovej veľkosti 1 135 m² v tradičnej rezidenčnej zástavbe rozkladajúcej sa priamo pri Klánovickom lese.

Západne orientovaný pozemok je napojený na **inžinierske siete** (verejný vodovod, kanalizáciu plyn a elektro), na pozemku sú **2 studne**. Plocha je oplotená a vyčistená od náletových drevín. Funkčné využitie pozemku podľa ÚP je OB - čisto obytné bez koeficientu.

Veľmi pekné miesto **v prvej línii pri prírodnom parku Klánovický les**. V krátkej dojazdovej vzdialenosti je materská a základná škola aj ďalšie služby. Dopravné spojenie zaisťujú autobusy z blízkej zastávky, behom 5 minút je možné dôjsť k stanici Klánovice a odtiaľ rýchlym a priamym spojom až do centra. Autom sa dá ľahko napojiť na Pražský okruh.

Celková plocha 1 135 m².

