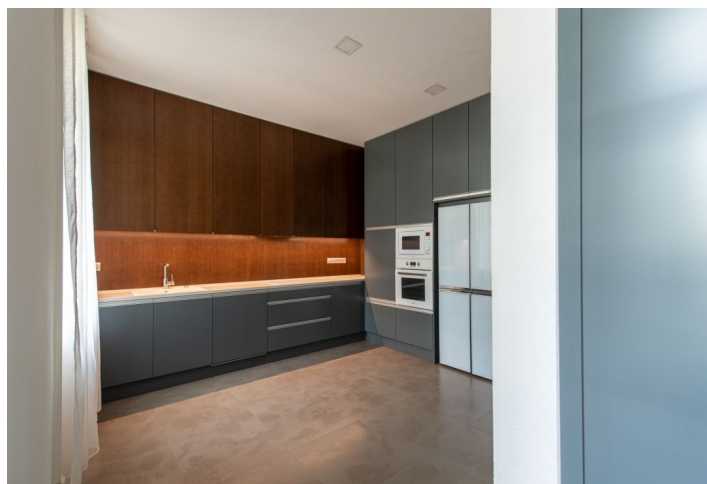




Byt 4-izbový

129 m², Bratislava I, Staré Mesto

Prenajaté





Byt 4-izbový

129 m², Bratislava I, Staré Mesto

Prenajaté

Celková plocha	129 m²
Parkovanie	možnosť prenajať garážové státie 200 EUR/mes.
Garáž	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	300 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	43898
K dispozícii od	Ihneď

* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a
ohraničená obvodovými múrmi.

Príjemný 4-izbový byt na prenájom situovaný na 3. poschodí moderne zrekonštruovaného Paláca Motešických, ktorého história siaha až do roku 1840, kedy ho dala postaviť významná barónska rodina Motešických. Prestížna lokalita na ulici Gorkého priamo v centre Starého Mesta, v blízkosti nábrežia Dunaja, Hviezdoslavovho námestia a historickej budovy SND so všetkou občianskou vybavenosťou na dosah ruky, rovnako ako zastávok MHD či jednoduchého napojenia na hlavné cestné ťahy.

Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej haly s izbou, ďalšej izby s **en-suite kúpeľňou** s vaňou a toaletou a s **walk-in šatníkom**, samostatnou kuchyňou s prechodom do dvoch izieb.

Do štandardného vybavenia bytu patria laminátové podlahy, drevené eurookná, samostatný plynový kotol, kompletne vybavená kuchyňa. Budova má vlastnú **24/7 recepciu** a príjemný vnútroblok plný zelene s **relaxačnou záhradou**. Vstup do domu na elektronický kartový systém. Kamerový systém a strážna služba zabezpečuje obyvateľom dokonalú bezpečnosť.

Interiér 129 m²

Mesačný nájom 1900 EUR + 300 EUR záloha za energie a služby.

K bytu je možné prenajať parkovacie miesto v suteréne domu za 200 EUR/mesiac.