



## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Mělnická

Prenajaté





## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Mělnická

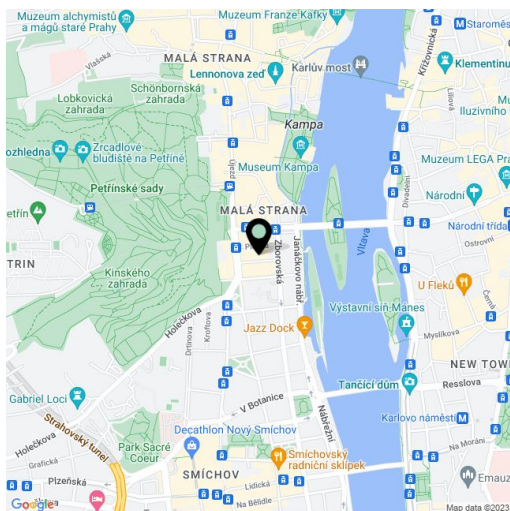
## Prenajaté

Celková plocha	90 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	4983
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom byt s 2 spálňami a 2 kúpeľňami na 1. poschodí zrekonštruovaného domu s výtahom v blízkosti nábrežia Vltavy, v pešom dosahu centra Malej Strany či Starého Mesta. Výhodná lokalita pár krokov od Petřinských sadov a Kampy, v blízkom dosahu mnohých kvalitných reštaurácií, kaviarní, divadiel a obchodov, pár zastávok električkou od nákupného centra Nový Smíchov.

Interiér bytu tvorí obývacia izba, plne vybavená kuchyňa s jedálňou, 2 spálne orientované do zelene vnútrobloku a 2 en-suite kúpeľne, obe s toaletou.

Zachované pôvodné architektonické prvky v dome aj byte, bezpečnostný zámok, parkety a dlažba, veľké okná, vysoké stropy, raňajkový pult, umývačka. Poplatky za spoločné domové služby a spotrebu energií: 5000 Kč mesačne. K dispozícii od 20. mája 2019.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.