



## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Šafaříkova

Prenajaté





## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Šafaříkova

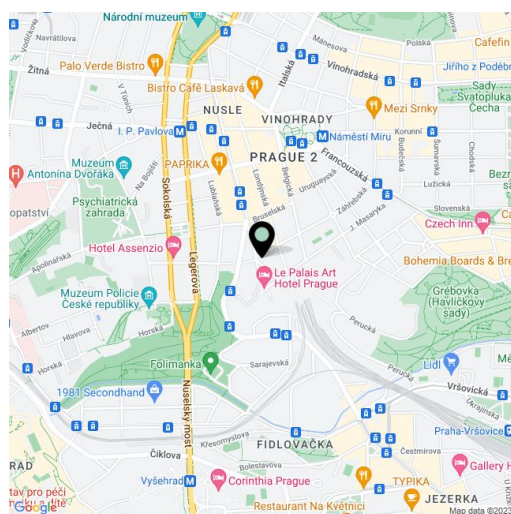
Prenajaté

Celková plocha	110 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	4994
K dispozícii od	Ihneď

Priestranný byt na 4. poschodí renovovanej budovy z konca 19. storočia v pokojnej ulici na Vinohradoch neďaleko parku Folimanka a Havlíčkových sádov. Výhodná lokalita s plnou občianskou vybavenosťou v blízkom dosahu a rýchlym spojením do centra, v pešom dosahu staníc metra I.P.Pavlova a Náměstí Míru.

Interiér tvorí obývacia izba s plne vybaveným kuchynským kútom (dlažba), 2 spálne s výhľadom na mesto, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta a vstupná chodba s oknom a dreveným obložením.

Zachované pôvodné architektonické prvky, **parkety**, dlažba, dvojkrídlové dvere, **kachľová pec** v jednej zo spální, žalúzie, káblové TV pripojenie, práčka, umývačka. Bez výtahu. Poplatky za spoločné služby: 1000 Kč mesačne. Poplatky za spotrebu energií budú prevedené na nájomcu.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.