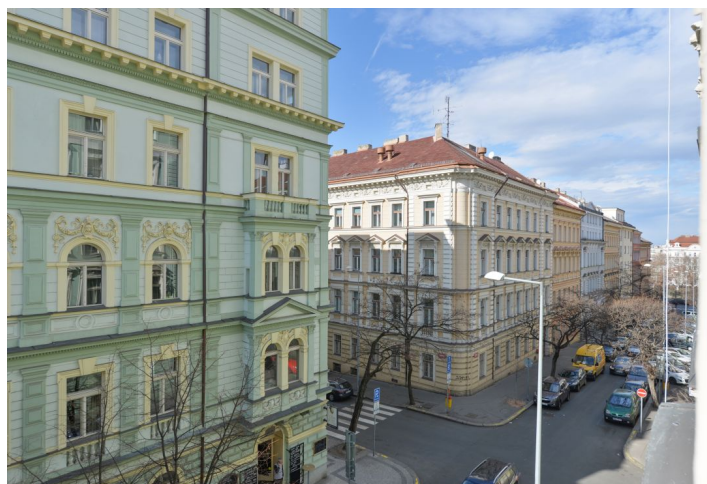




Byt 3-izbový

118.62 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

Predané





Byt 3-izbový

118.62 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

Predané

Celková plocha	119 m²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	8697

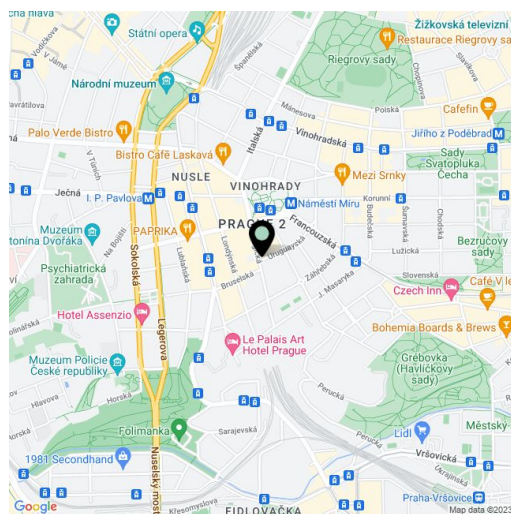
Priestranný byt s vysokými stropmi a praktickou dispozíciou je umiestnený na 3. podlaží zrekonštruovaného tehlového domu s reprezentatívnymi spoločnými priestormi a novým výťahom. Dom stojí v bočnej ulici atraktívnej, tradičnej rezidenčnej lokality tesne pri Náměstí Míru.

Dispozíciu tvorí veľkoryso poňatá **juhozápadne orientovaná** obývacia izba, kuchyňa s jedálňou oddelená od obývacej izby posuvnými dverami, ďalej 2 spálne s **oknami do pokojného vnútrobloku**, veľká vstupná hala, kúpeľňa (2 umývadlá, vaňa, WC, bidet), samostatná toaleta a **šatňa**.

Vybavenie zahŕňa **drevené podlahy** (mozaikové parkety), vyhrievanú dlažbu v kúpeľni, **špaletové okná**, **pôvodné kazetové dvere**, vysoké stropy (v chodbe SDK podhl'ad), vstavané skrine, kuchynskú linku so vstavanými spotrebičmi a zabezpečovacie zariadenia. Vykurovanie plynovým kotlom Junkers.

Vyhľadávaná lokalita **Vinohrady** poskytuje služby na vysokej úrovni a rýchle spojenie s centrom metrom aj električkou. V blízkosti sú štátne aj súkromné školy, gymnázia, obchody, reštaurácie, kaviarne, bankomaty, lekáreň alebo Vinohradské divadlo. Prechádzkou možno dôjsť do **Riegrových a Havlíčkových sadov**.

Interiér 118,62.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.